


2026




# PRICELIST

*Architecture Designer*

 [langitlangit.id](https://langitlangit.id)

 [langitlangit.id@gmail.com](mailto:langitlangit.id@gmail.com)

 [langitlangit.id](https://www.instagram.com/langitlangit.id)

 +62 81 2222 50143



# Merancang lebih dari sekadar ruang

“Setiap rumah punya cerita. Dan tugas kami adalah membantu cerita itu tumbuh menjadi ruang terbaik bagi pemiliknya”







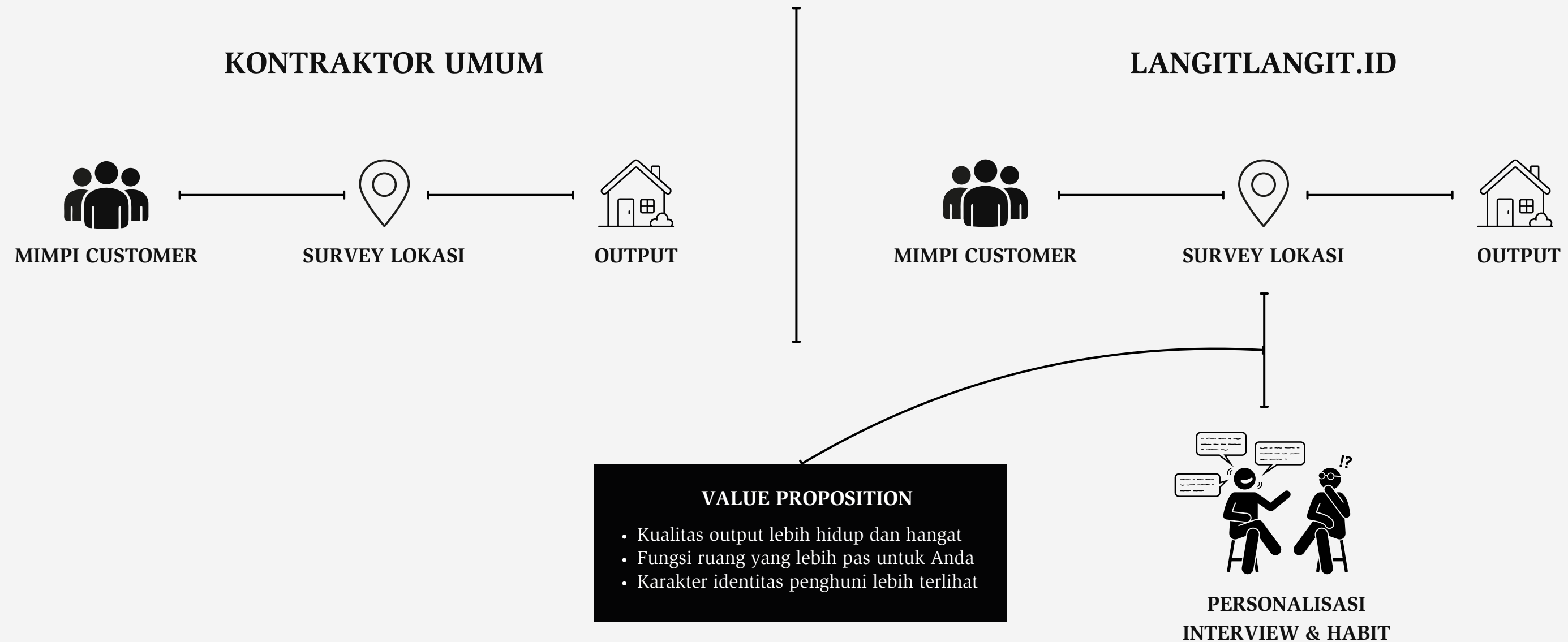
# Design with Purpose

“Kami mendesain bukan hanya bangunan. Tapi mendesain ruang agar pemiliknya dapat bertumbuh menjadi versi terbaik dirinya di dalam rumahnya sendiri.”

- Kami tidak mendesain untuk gaya semata
- Kami mendesain untuk manusia yang akan tinggal di dalamnya
- Untuk kebiasaan mereka
- Untuk mimpi mereka
- Untuk masa depan keluarga mereka

# Rasa design yang hidup

“Bagi kami, desain bukan tentang membuat rumah terlihat indah.  
Tapi tentang membuat pemiliknya merasa pulang.”





# Jejak Perjalanan kami

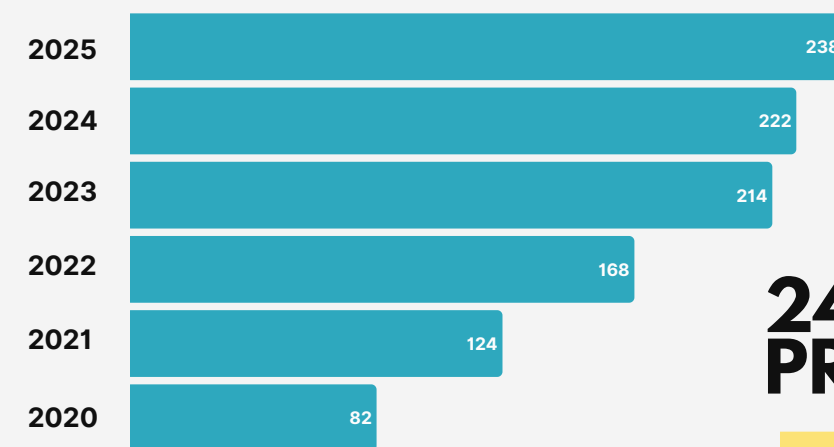
“Di balik setiap angka, ada manusia dan mimpinya.

Di balik setiap desain, ada proses mendengar dan memahami.

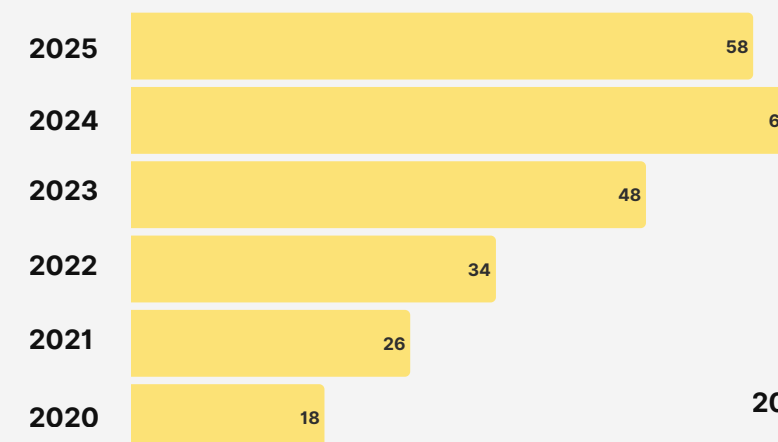
Dan di balik setiap rumah yang berdiri, ada komitmen yang kami jaga.”

Hingga kini langitlangit.id telah mewujudkan:

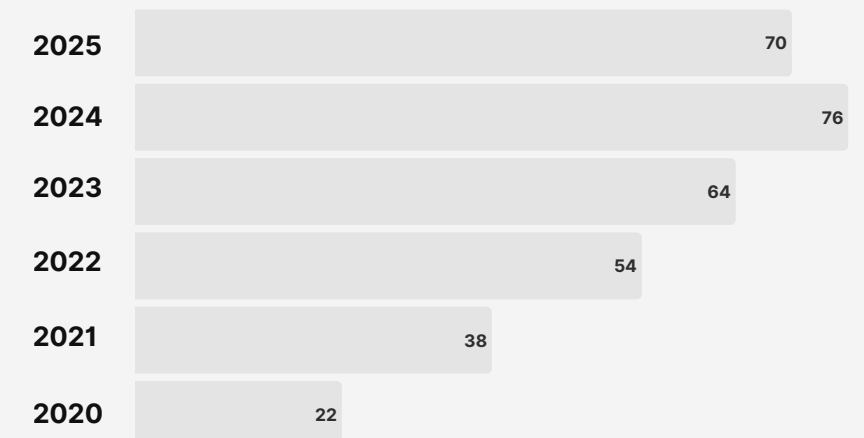
## 1048 DESIGN PROJECT



## 246 CIVIL PROJECT



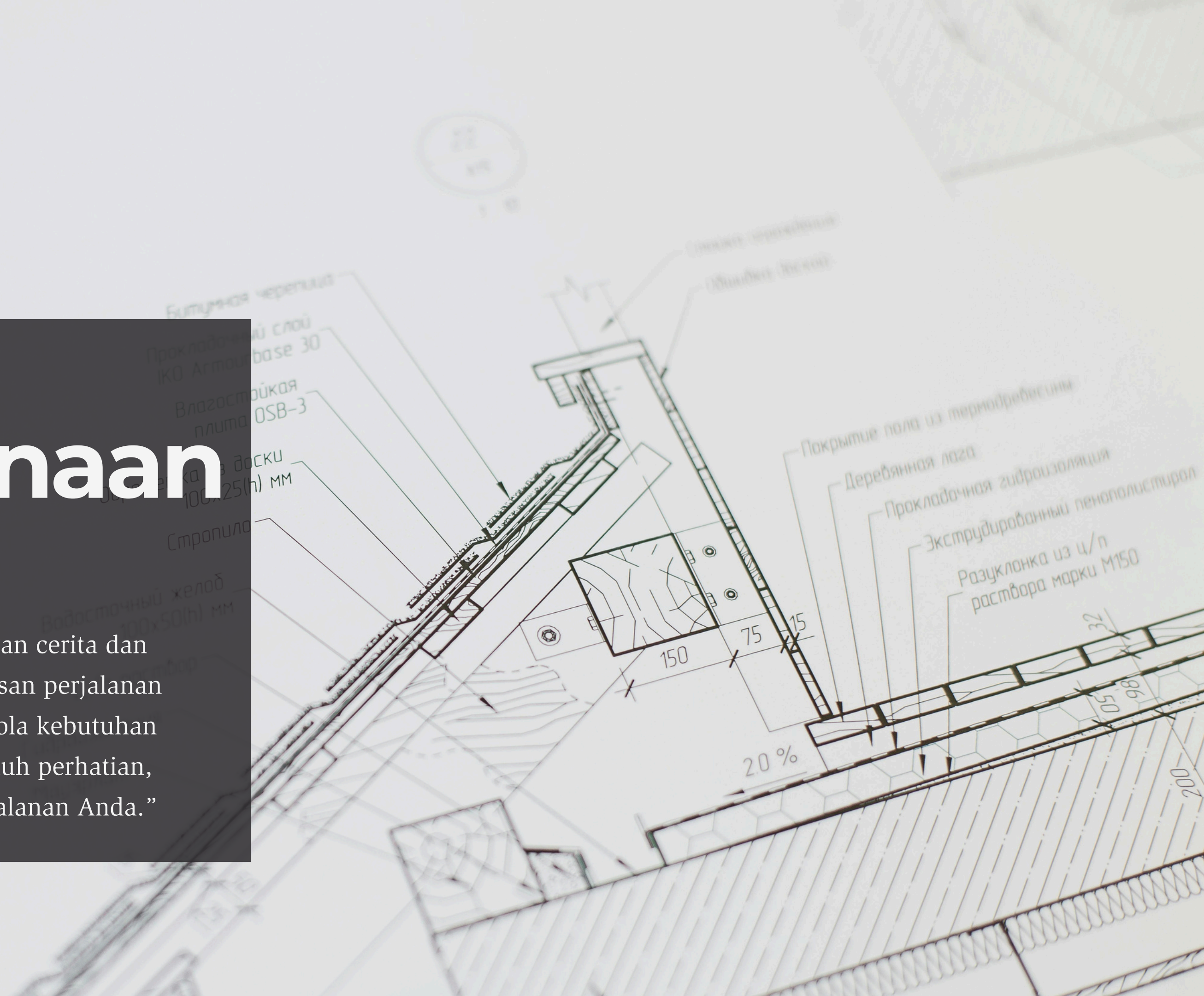
## 324 INTERIOR PROJECT





# Paket Perencanaan Design

“Setiap pemilik rumah datang dengan cerita dan kebutuhan yang berbeda. Dari ratusan perjalanan bersama klien, kami merangkum pola kebutuhan iyang dirancang penuh makna, penuh perhatian, dan disesuaikan dengan tahap perjalanan Anda.”







# PAKET PREMIUM

**Harga: Rp 200.000/m<sup>2</sup>**

**“Perencanaan Paling Lengkap untuk Rumah yang Matang Seutuhnya.”**

Paket ini dirancang untuk owner yang ingin pengalaman desain paling menyeluruh mulai dari konsep, detail teknis, hingga visualisasi yang membantu membayangkan rumah secara utuh sebelum dibangun.

**Cocok Untuk:**

- Rumah baru atau renovasi total
- Owner yang ingin desain paling detail
- Proyek yang membutuhkan kontrol biaya dan spesifikasi sejak awal

**Nilai Utama:**

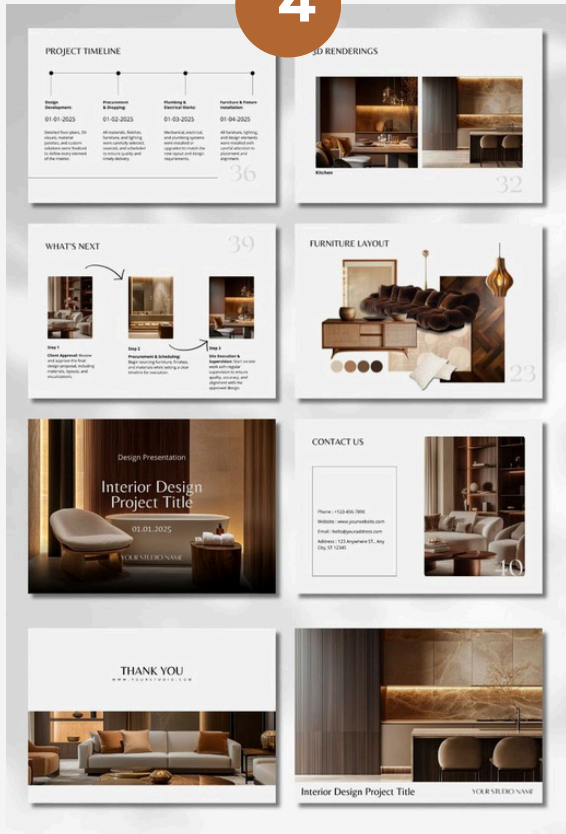
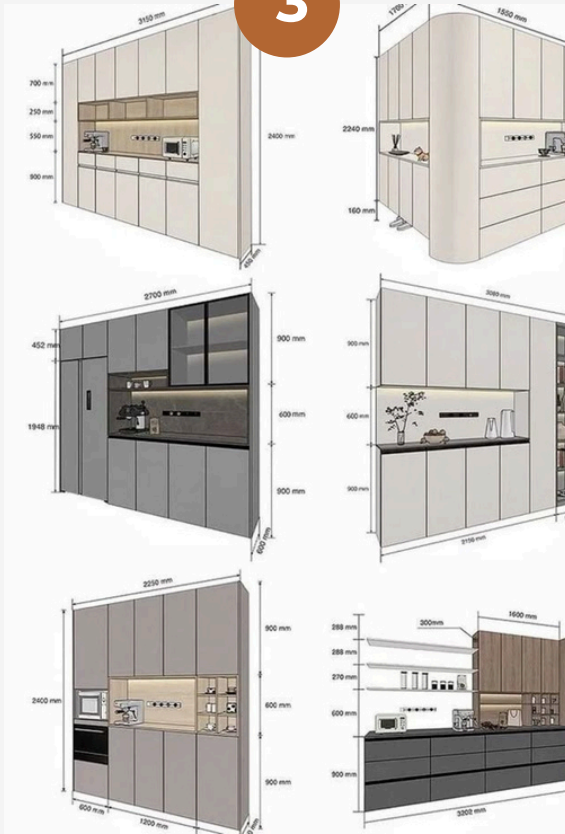
Perencanaan menyeluruh, terukur, dan minim risiko saat pelaksanaan.



PAKET PREMIUM

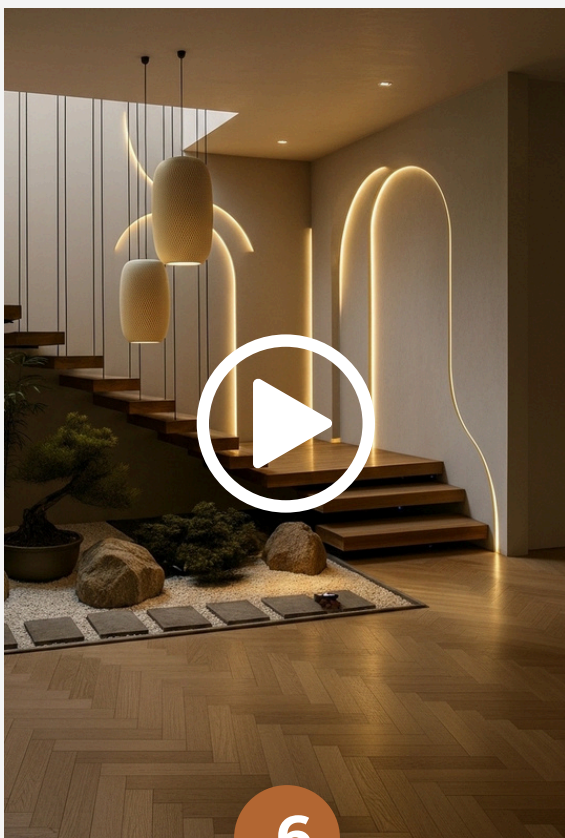
Include

- 1.Konsep desain arsitektur mendalam
- 2.Gambar Kerja Lengkap (DED)
- 3.Gambar kerja interior
- 4.3D Eksterior & Interior
- 5.Rencana Anggaran Biaya (RAB)
- 6.Video visualisasi desain
- 7.Estimasi waktu pelaksanaan proyek



LOKASI : Indonesia

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN [SAT.]	VOLUME [VOL.]	HARGA SAT. [Rp.]	JUMLAH HARGA [Rp.]	BORBOT [%]
A. PEKERJAAN PENDAHULUAN						
1.	Pak. Pengukuran / Pak. Rencanakan	m1	18.00			
2.	Pak. Penyediaan Air Kerja	LS	0.00			
3.	Penyediaan Outdang / Direksi Koe / Pagar Proyek	LS	0.00			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
B. PEKERJAAN PONDASI						
1.	Pak. Galian Pondasi Setengah (PS)	M3	50.70			
2.	Pak. Galian Sot S1 2040	M3	16.72			
3.	Pak. Urugan Pagar Oborok PS	M3	1.95			
4.	Pak. Balok Gantung Pagar Depan 1525	M3	11.70			
5.	Pak. Pas Beton Pagar Depan, lebar 10cm	M3	0.14			
6.	Pak. Cor Ralat Lantai	M3	16.80			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
C. PEKERJAAN STRUKTUR						
1.	Pak. Sot S1 2040	M3	16.72			
2.	Pak. Kolan K1 1545	M3	6.00			
3.	Pak. Kolan Pratis K2 1515	M3	2.88			
4.	Pak. Balok Gantung Pagar Depan 1525	M3	0.23			
5.	Pak. Pas Beton Pagar Depan, lebar 10cm	M3	0.14			
6.	Pak. Cor Ralat Lantai	M3	16.80			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
D. PEKERJAAN DINDING BATA						
1.	Pak. Pas. Dinding 1/2 Bata Camp. 1:4	M2	706.87			
2.	Pak. Plesteran dan Ac 1:4	M2	1,413.34			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
E. PEK. KUSEN, PINTU, JENDELA DAN AKSESORIS						
1.	Pak. Kusen & Pinta Utama (Pinta 2 Daun)	Unit	4.00			
2.	Pak. Kusen & Pinta Berekang (Pakar Jalusi Kayu)	Unit	4.00			
3.	Pak. Kusen & Pinta K. Tidor	Unit	8.00			
4.	Pak. Pinta Fiber Stan KM (Banga Kolan)	Unit	4.00			
5.	Pak. Kusen & Daun Jendela Kaca Depan	Unit	4.00			
6.	Pak. Kusen & Jendela Kaca Nako Berekang (Pakar Jalusi Kayu)	Unit	4.00			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
F. PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						
1.	Pak. Instalasi Tab. Lampu & Stop Kontak	Tk	64.00			
2.	Pak. Pas. Saliar	Bh	36.00			
3.	Pak. Pas. Stop Kontak	Set	29.00			
4.	Pak. Panel Box	Unit	4.00			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
G. PEKERJAAN SANITAIR						
1.	Pak. Instalasi Air Bersih (Pipa PVC 3/4" dan 1/2")	M	104.00			
2.	Pak. Instalasi Air Kotor K. Mandi, Dapur, Air Hujan (Pipa PVC 3/3")	M	154.00			
3.	Pak. Instalasi Air Buangan Coseal (Pipa PVC 3/4")	M	48.00			
4.	Pak. Sepeda Air	Unit	4.00			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
H. PEKERJAAN ATAP BETON						
1.	Pak. Balok Gantung 2050	M3	10.00			
2.	Pak. Balok Dukung 2040	M3	6.00			
3.	Pak. Cor Plat Beton (B1 10 cm)	M3	24.00			
4.	Pak. Kolan Pratis K2 1515 (Pagar Kelling Atap)	M3	0.96			
5.	Pak. Pas. Dinding 1/2 Bata Camp. 1:4	M2	85.80			
6.	Pak. Plesteran dan Ac Bata 1:4	M2	214.00			
7.	Pak. Plesteran dan Ac Lantai Atap 1:4	M2	240.00			
8.	Pak. Floor Drain	M2	12.00			
				SUB-TOTAL [Rp.]		
I. PEKERJAAN FINISHING						
1.	Pak. Keramik Lantai (Keramik 40x40)	M2	240.00			
2.	Pak. Keramik K. Mandi	Unit	4.00			
3.	Pak. Maja Dapur dan Pak. Keramik	Unit	4.00			
4.	Pak. Plafon	M2	240.00			
5.	Pak. Finishing Plesteran Motif Tpk. Dapur		4.00			
6.	Pak. Cat Dinding Luar		600.80			
7.	Pak. Cat Dinding Dalam dan Plafon		47.20			
8.	Pak. Cat Kusen, Daun Pinta, dan Daun Jendela		33.00			





# PAKET REGULER

Harga: Rp 150.000/m<sup>2</sup>

“Merancang Kenyamanan dari Dalam Rumah Anda.”

Paket ini dirancang untuk owner yang ingin pengalaman desain paling menyeluruh mulai dari konsep, detail teknis, hingga visualisasi yang membantu membayangkan rumah secara utuh sebelum dibangun

## Cocok Untuk:

- Owner yang membutuhkan konsep rumah
- Renovasi
- Proyek penataan ruang

## Nilai Utama:

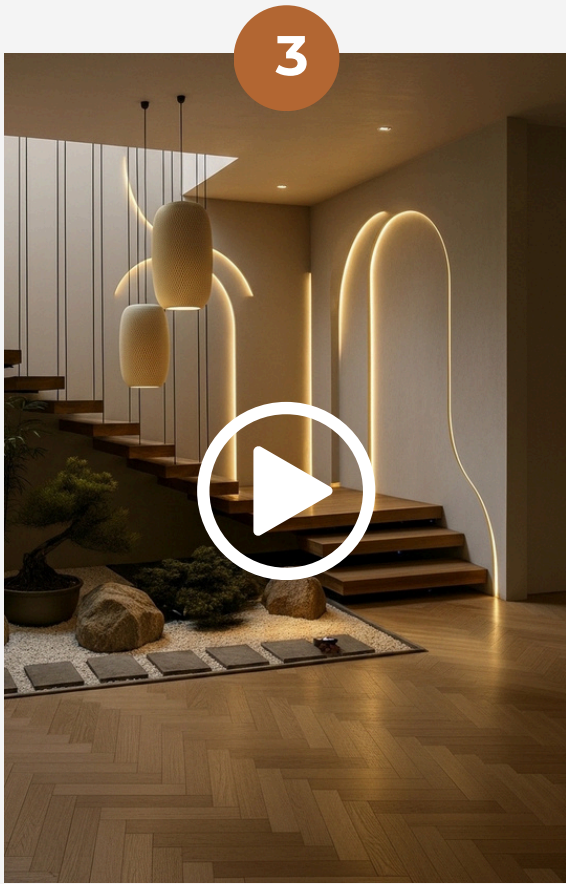
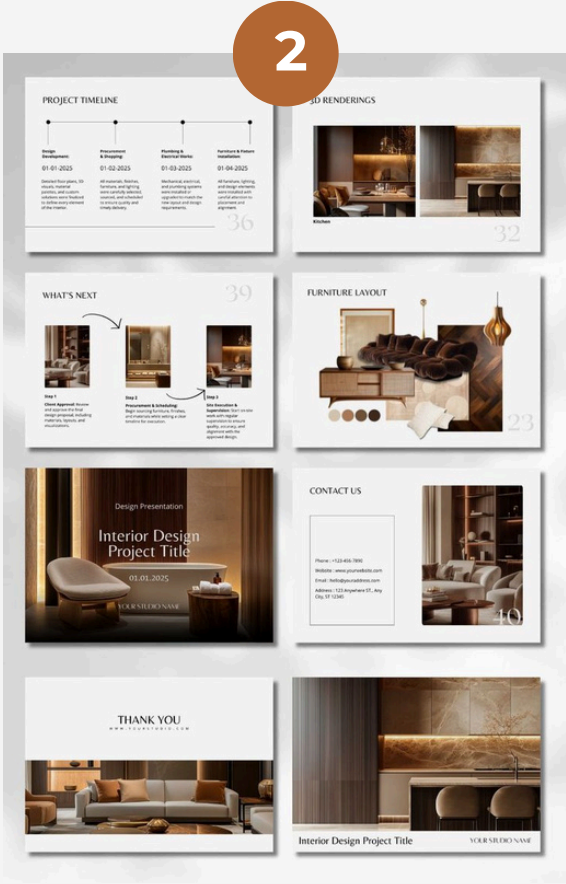
Perencanaan design menyeluruh, baik sipil maupun interior



PAKET REGULER

Include

- 1. Konsep desain arsitektur mendalam
- 2. 3D Eksterior & Interior
- 3. Video visualisasi desain





# PAKET SIPII

Harga: Rp 100.000/m<sup>2</sup>

“Perencanaan Esensial yang Jelas dan Terarah.”

Paket ini dibuat untuk kebutuhan desain arsitektur yang efisien namun tetap lengkap dan siap dibangun dengan aman.

**Cocok Untuk:**

- Rumah tinggal sederhana
- Proyek dengan kebutuhan standar
- Owner yang ingin perencanaan matang tanpa fitur tambahan

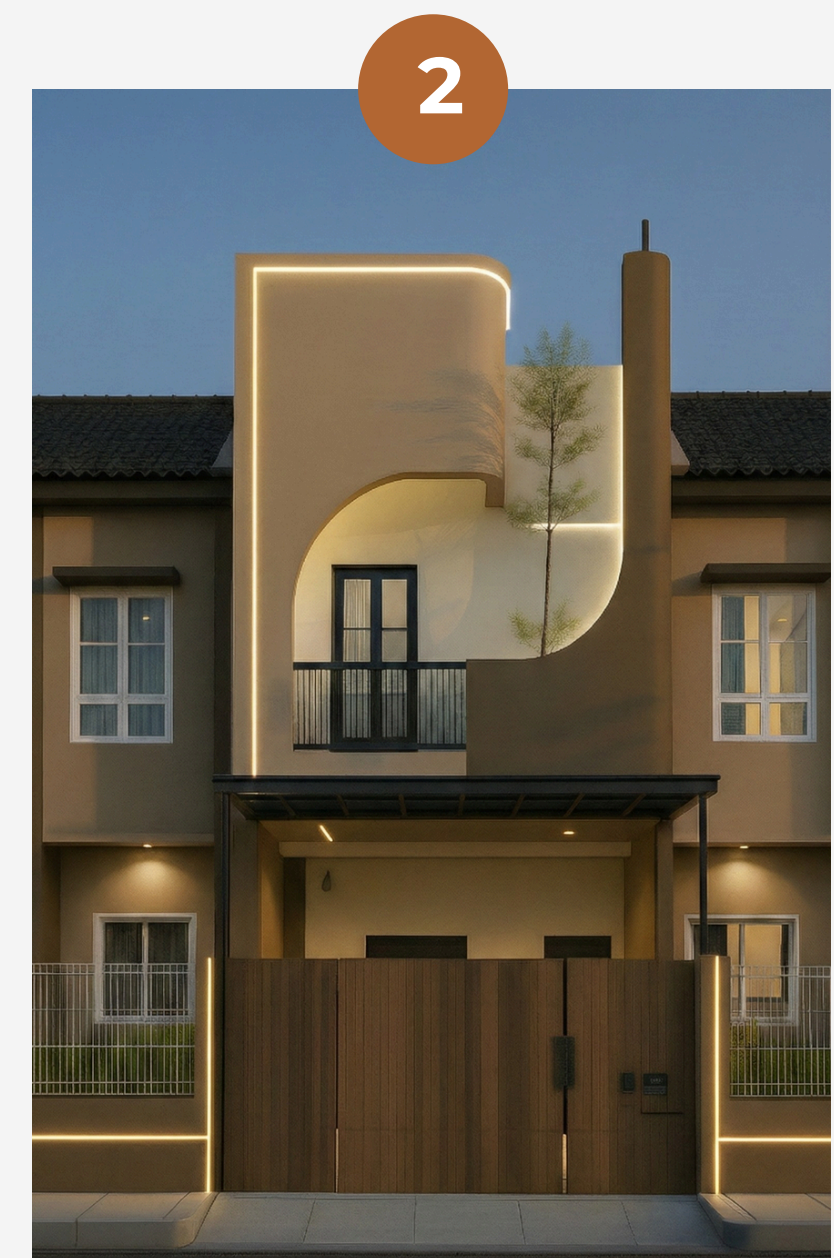
**Nilai Utama:**

Desain yang terstruktur, ekonomis.

## PAKET SIPIL

# Include

1. Konsep desain arsitektur
2. 3D Eksterior & Sipil





# PAKET DESIGN PER RUANGAN

**Harga: Rp 4.500.000/ruang**

**“Tidak semua kebutuhan harus dimulai dari satu rumah penuh.**

Untuk Anda yang ingin menata satu ruang tertentu—seperti kamar tidur, ruang kerja, atau ruang keluarga kami menyediakan layanan desain interior per ruangan dengan pendekatan yang tetap personal dan profesional.”

Cocok Untuk:

- Kamar tidur utama
- Kamar anak
- Ruang kerja
- Ruang keluarga
- Area spesifik lainnya

Nilai Utama:

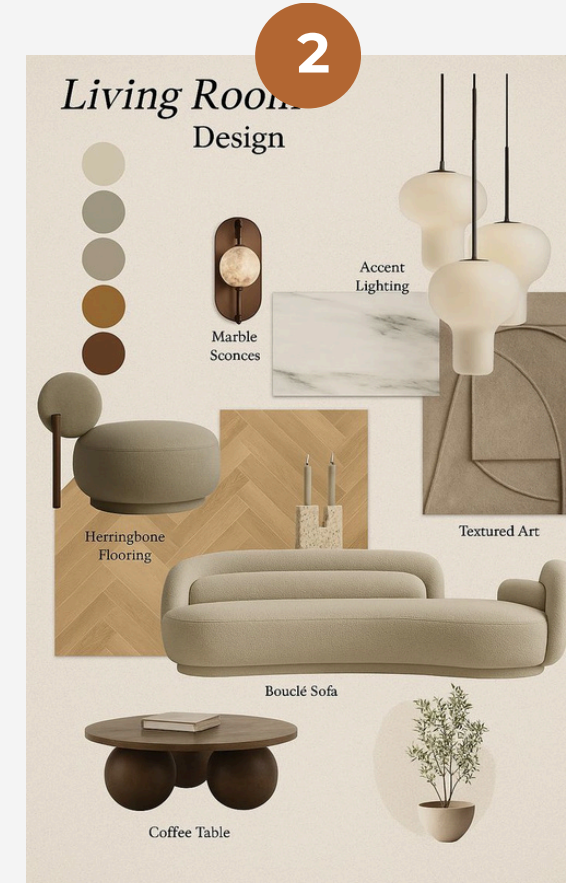
Desain profesional untuk satu ruang, dengan hasil yang terarah, rapi, dan siap direalisasikan.





# Include

1. Konsultasi kebutuhan ruang
2. Konsep desain interior
3. Gambar kerja furniture
4. 3D visual interior
5. Rekomendasi material & finishing
6. Panduan pelaksanaan





# Design Fee Refundable

**“Desain Anda Bisa Kembali 100%.”**

“Langit-Langit ID bekerja sama dengan jaringan rekanan kontraktor terpercaya. Jika Anda melanjutkan pembangunan bersama partner kontraktor kami, biaya desain yang telah Anda bayarkan akan dikembalikan sepenuhnya sebagai potongan biaya konstruksi.

## **Skema Sederhana:**

- Menggunakan jasa desain Langit-Langit ID
- Melanjutkan pembangunan dengan kontraktor rekanan
- Design fee dikembalikan 100% (refundable)

## **Manfaat untuk Owner:**

- Risiko lebih kecil
- Biaya desain tidak hilang
- Koordinasi desain & pelaksanaan lebih sinkron
- Proses lebih cepat dan terkontrol





# Setiap Rumah Dimulai dari Perencanaan yang Baik.”

“Langit-Langit ID siap menjadi partner Anda—  
merancang dengan detail, membangun dengan kepastian.”

Let's start your journey with Langit Langit ID